

แบบฝึกปฏิบัติบทที่ 1 รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

แบบฝึกปฏิบัติ 1

บริษัท มณฑา จำกัด ทำสัญญากับลูกค้าเพื่อก่อสร้างอาคารสำนักงานภายใน 2 ปี ในราคา 10,000,000 บาท โดยกิจการจะได้รับค่าตอบแทนพิเศษเป็นจำนวนเงิน 1,000,000 บาท หากบริษัทสามารถก่อสร้างอาคารสำนักงานเสร็จก่อนครบกำหนด 2 ปี ในทางตรงกันข้าม หากบริษัทก่อสร้างอาคารสำนักงานเสร็จล่าช้ากว่ากำหนด 2 ปี บริษัทจะต้องจ่ายค่าปรับให้กับลูกค้าเป็นจำนวนเงิน 1,000,000 บาท โดยบริษัทประมาณการว่า มีความน่าจะเป็น 60% ที่อาคารสำนักงานจะแล้วเสร็จก่อนครบกำหนด 2 ปีที่ตกลงไว้ นอกจากนี้ มีความน่าจะเป็น 30% ที่อาคารสำนักงานจะแล้วเสร็จภายในกำหนด 2 ปีที่ตกลงไว้ และมีความน่าจะเป็น 10% ที่อาคารสำนักงานจะแล้วเสร็จล่าช้ากว่ากำหนด 2 ปีที่ตกลงไว้

ให้ทำ คำนวณหาราคาของรายการก่อสร้างอาคารสำนักงานที่มีกำหนดเวลาก่อสร้าง 2 ปี โดยประมาณ ด้วยวิธีมูลค่าที่คาดหวัง (Expected value method)

วิธีมูลค่าที่คาดหวัง (Expected value method) สามารถประมาณการที่เหมาะสมของจำนวนเงินของสิ่งตอบแทนผันแปรได้ดังนี้

ก่อสร้างอาคารสำนักงานภายใน 2 ปี	(1) สิ่งตอบแทนที่เป็นไปได้		(2) ความน่าจะเป็น	(3) สิ่งตอบแทนที่เป็นไปได้ถ่วงน้ำหนักด้วยความน่าจะเป็น (3) = (1) × (2) (บาท)
	ค่าก่อสร้าง (บาท)	บวกค่าตอบแทนพิเศษ/หักค่าปรับ (บาท)		
เสร็จก่อนครบกำหนด 2 ปีที่ตกลงไว้				
เสร็จภายในกำหนด 2 ปีที่ตกลงไว้				
เสร็จล่าช้ากว่ากำหนด 2 ปีที่ตกลงไว้				
ราคาของรายการโดยประมาณ				

สรุปผลการคำนวณ ภายใต้วิธีมูลค่าที่คาดหวัง (Expected value method) กิจการควรกำหนดราคาของรายการก่อสร้างอาคารสำนักงานที่มีกำหนดเวลาก่อสร้าง 2 ปี โดยประมาณ เท่ากับ บาท